

個人情報の取扱いに関する同意書

平成 年 月 日

一般財団法人 住宅改良開発公社 御中

保証委託申込者	住所	_____
	氏名 (自署)	_____ 実印
保証委託申込者	住所	_____
	氏名 (自署)	_____ 実印
保証委託申込者	住所	_____
	氏名 (自署)	_____ 実印
担保提供者	住所	_____
	氏名 (自署)	_____ 実印

私は、一般財団法人 住宅改良開発公社（以下「公社」といいます。）が保護措置を講じたうえで取得する個人情報の取扱いに関して、下記の内容に同意し、署名捺印します。

1 個人情報を利用する業務の内容及び目的

公社は、個人情報の保護に関する法律（平成15年5月30日法律第57号）に基づき、保証委託申込者及び担保提供者（以下「お客様」といいます。）から提供を受けた個人情報を、次の業務及び利用目的の達成に必要な範囲で利用します。

(1) 業務内容

- ① 賃貸住宅建設等に必要な資金の融資に係る保証委託申込み（以下「本申込み」といいます。）の受付及び審査
- ② 賃貸住宅建設等に必要な資金の融資に係る保証委託契約（以下「本契約」といいます。）の締結及び保証取引の継続的管理
- ③ 保有債権の管理回収
- ④ その他これらに付随する業務

(2) 取得する個人情報

- ① お客様が所定の保証委託申込書及び付属書面に記載した住所、氏名、生年月日、年齢、性別、電話番号、勤務先、家族構成、住居状況等
- ② 本契約に関する申込日、契約日、借入金額、金利条件、支払回数、物件所在地等の借入申込内容
- ③ 本契約に関する残高、月々の返済状況
- ④ お客様が申告した資産、負債、収入、支出
- ⑤ お客様が建設予定の又は建設した賃貸住宅の建設計画、資金計画
- ⑥ 公社が取得したお客様の個人情報（返済口座情報、取引履歴及び債務の返済状況等を含みます。）

(3) 利用目的

- ① 本申込みの受付、お客様の本人確認、保証の審査・承諾のため
 - ② 保証取引の継続的な管理のため
 - ③ お客様とのお取引及び交渉経過その他の事実に関わる記録の保存、保証基準の見直し、加盟する個人信用情報機関への提供のため
 - ④ お客様との契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため
 - ⑤ 取引上必要な各種郵便物の送付、住宅ローンや住宅関連の情報提供のため
 - ⑥ 市場調査や分析・統計の実施のため
 - ⑦ アンケート実施等による公社に関連する商品やサービスの研究・開発のため
 - ⑧ ダイレクトメールの送付等による公社に関連する商品又はサービスに関する各種ご案内・ご提案のため
- * ダイレクトメールの送付を希望されない場合は送付いたしませんので、次の< >内の□をチェックしてください。 < ダイレクトメールの送付を希望しない。 >
- ⑨ その他、お客様とのお取引を適切かつ円滑に履行するため

2 個人信用情報機関への登録・利用

- (1) 公社は、公社が加盟する個人信用情報機関（以下「加盟先機関」といいます。）及び加盟先機関と提携する個人信用情報機関（以下「提携先機関」といいます。）にお客様（担保提供者を除きます。以下(1)において同じ。）の個人情報が登録されている場合には、当該個人情報の提供を受け、お客様の支払能力の調査の目的に限り、それを利用します。
- (2) 加盟先機関は、お客様（担保提供者を除きます。以下(2)において同じ。）の本申込み及び本契約に関する客観的な取引事実等に基づく個人情報を下表に定める期間登録し、加盟会員及び提携先機関の加盟会員に提供します。また、加盟先機関及び提携先機関の加盟会員は、当該個人情報をお客様の支払能力に関する調査の目的に限り利用します。

登録情報	登録期間
①本申込みをした事実	公社が個人信用情報機関に照会した日から6ヶ月間
②本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中及び契約終了後5年以内
③債務の支払を延滞した事実	契約期間中及び契約終了日から5年間

* 提携先機関の加盟会員により利用される個人情報は、上記項目のうち「③債務の支払を延滞した事実」となります。

(3) 公社は、次の個人信用情報機関に加盟しています。

なお、公社が本契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途お客様あて書面により通知し、同意を得るものとします。

● 株式会社シー・アイ・シー

〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿ファーストウエスト15階
 お問い合わせ先：0120-810-414
 ホームページアドレス：http://www.cic.co.jp

* 株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。

(4) 株式会社シー・アイ・シーが提携する個人信用情報機関は、次のとおりです。

① 全国銀行 個人信用情報センター

〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1
 お問い合わせ先：03-3214-5020
 ホームページアドレス：http://zenginkyo.or.jp/pcic/index.html

* 全国銀行 個人信用情報センターの加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。

- ② 株式会社 日本信用情報機構
〒101-0042 東京都千代田区神田東松下町4 1-1
お問い合わせ先：0120-441-481
ホームページアドレス：<http://www.jicc.co.jp/>

* 株式会社 日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。

- (5) 株式会社シー・アイ・シーに登録する情報は、氏名、生年月日、住所、電話番号、契約の種類、契約日、商品名、契約額、支払回数、利用残高、月々の支払状況等です。

3 第三者への個人情報の提供

公社は、次の(1)から(3)のとおり、利用目的の達成に必要な範囲で、お客様に関する個人情報（本申込み及び本契約に係る情報を含みます。）を、独立行政法人住宅金融支援機構又は沖縄振興開発金融公庫（以下「機構又は公庫」といいます。）に提供する場合があります。

(1) 提供する個人情報

- ① 氏名、住所、連絡先、家族に関する情報、勤務先に関する情報、資産・負債に関する情報、借入の要領に関する情報等、保証委託申込書及び保証委託契約証書並びに付属書面等の本申込み及び本契約に当たり提出する書類に記載の全ての情報
- ② 公社での保証審査の結果に関する情報（担保評価額等の与信評価情報を含みます。）
- ③ 保証番号や保証料の金額等、公社とのお取引に関する情報
- ④ 公社における保証残高情報、他の保証取引・金融取引に関する情報、資産・負債の状況に関する情報等、機構又は公庫における取引管理に必要な情報
- ⑤ 機構又は公庫の代位弁済請求に対する代位弁済完了に関する情報等、代位弁済手続に必要な情報
- ⑥ 代位弁済完了後の返済状況等に関する情報

(2) 提供先の利用目的

- ① お客様の本人確認や融資条件等を満たしていることの確認のため
- ② 機構又は公庫が行う住宅の建設等に必要な資金の融資等の与信判断のため
- ③ 融資等の対象となる住宅等の審査のため
- ④ 期日管理等継続的なお取引における管理のため
- ⑤ お客様との契約や法律等に基づく権利の行使や義務の履行のため
- ⑥ 債券発行に伴う信託契約等のため
- ⑦ 住宅ローンや住宅関連の情報提供のため
- ⑧ 市場調査や分析・統計の実施のため
- ⑨ アンケートの実施等による機構又は公庫に関連する商品やサービスの研究・開発のため
- ⑩ 特約火災保険引受保険会社が行う特約火災保険・特約地震保険の保険引受の事務のため
- ⑪ ダイレクトメールの送付等による機構又は公庫に関する各種ご案内・ご提案のため
- ⑫ その他、お客様とのお取引を適切かつ円滑に履行するため

(3) 提供する期間

本契約の申込日から返済が終了する日まで

4 個人情報の開示・訂正・削除及び利用停止

- (1) お客様は、公社に対して、個人情報の保護に関する法律の定めるところにより自己に関する個人情報を開示するよう請求することができます。また、お客様（担保提供者を除きます。）は、2に記載した個人情報機関に対して、個人情報の保護に関する法律の定めるところにより自己に関する個人情報を開示するよう請求することができます。

- ① 公社に開示を求める場合には、7に記載の窓口で連絡するものとします。
- ② 個人情報機関に開示を求める場合には、2に記載の個人情報機関に連絡するものとします。

- (2) 万一個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、公社は、速やかに訂正又は削除に応じます。

- (3) お客様は、公社に対し、同意に基づかない第三者提供など、お客様の個人情報の利用停止を請求することができます。この請求に理由があると公社が判断したときは、公社は遅滞なく第三者提供等の利用を停止します。

5 本同意書の記載内容に一部でも同意いただけない場合

お客様が本申込み又は本契約に当たって、公社が記載をお願いする必要事項について記載されない場合又は本同意書の記載内容に一部でも同意いただけない場合は、公社は本申込み又は本契約をお断りすることがあります。

6 本契約が不成立の場合

本契約が不成立の場合であっても、本申込みをした事実は、2の(2)の①に基づき、本契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。

7 個人情報に関するお問い合わせ窓口

公社が保有する個人情報の開示、訂正、削除等の申出、個人情報に関するお問い合わせは、次の窓口で受け付けます。

(1) 公社の窓口

一般財団法人 住宅改良開発公社

首都圏本部（関東・沖縄）	〒102-0076	東京都千代田区五番町14-1	☎03(3237)7411
札幌支社（北海道）	〒060-0002	札幌市中央区北二条西3-1-8	☎011(221)6717
仙台支社（東北）	〒980-0013	仙台市青葉区花京院1-1-20	☎022(266)2941
高崎支社（北関東・信越）	〒370-0849	高崎市八島町110-1	☎027(324)6171
名古屋支社（東海・北陸）	〒461-0004	名古屋市東区葵3-15-31	☎052(930)6821
大阪支社（関西・四国）	〒541-0057	大阪市中央区北久宝寺町2-5-9	☎06(6245)5557
広島支社（中国）	〒730-0014	広島市中区上幟町7-3	☎082(511)1151
福岡支社（九州）	〒810-0001	福岡市中央区天神3-10-20	☎092(712)4401

(2) 公社のホームページ

<http://www.kairyokousya.or.jp>

8 条項の変更

公社は、本同意条項を法令の定める手続により必要な範囲内で変更できるものとします。

以上