

# 相 談 カ ー ド

令和 年 月 日

相 談 者

TEL・FAX

私どもは、本相談カード及び本相談カードに付随して提出する各種資料に記載された個人情報について、一般財団法人住宅改良開発公社が独立行政法人住宅金融支援機構保証事業、新共同事業及び公社民賃事業の事業受託判断のために、または公社提携の金融機関が与信判断のために各々利用することに同意します。

<b>事業方式</b>	1 保証事業(機構) 2 新共同事業(機構) 3 公社民賃事業 (○で囲んで下さい。)										
	年 齢	勤務先/業種	年収/当期利益	続 柄	備考欄						
申込人 1			千円								
申込人 2			千円								
建設地	都/県		区/市/郡	区/町							
建設地概要	敷地面積	m <sup>2</sup>	用途地域	地目	田・畑・山林・宅地・その他						
	固定資産税評価額	円/m <sup>2</sup>	路線価・公示等	円/m <sup>2</sup>							
建物概要 *家賃は最高、最低、最多を区分して記入して下さい。	専有面積	(住宅)	m <sup>2</sup>	(非住宅)	m <sup>2</sup>						
	構造	耐火・高性能準耐火・準耐火		地上階	地下階	棟					
	戸数	賃貸住宅	戸	自己用住宅	戸	融資対象外住宅	戸				
	住宅タイプ・家賃等*	最高	DK	m <sup>2</sup>	千円	合計家賃					
		最低	DK	m <sup>2</sup>	千円						
		最多	DK	m <sup>2</sup>	千円						
	非住宅	区画	用途	家賃	千円/区画	合計家賃	千円				
駐車場	屋内	台	千円/台	屋外	台	千円/台					
交通 利便施設	線		駅	バス	分	徒歩	分				
	小学校	徒歩	分	中学校	徒歩	分	病院	徒歩	分	スーパー	徒歩
入居ターゲット	(ファミリー層・単身者・学生等の対象者及び近傍の工業団地・大学・短大等を記入して下さい)										
総事業費内訳 直接工事費のみ税抜金額とし、公社事務費以下は税込み金額を記入して下さい。	直接工事費	千円	除却費	千円							
	消費税	千円	除却建物面積	m <sup>2</sup>							
	公社保証料	千円	水道負担金	千円							
	公社事務費	千円	開発費	千円							
	設計費	千円	諸経費	千円							
	測量・地質調査費	千円	合計	千円							
資金計画 総事業費の合計額の内訳を記入して下さい。	機 構	35年固定	千円	返済期間	年						
	借入金	15年固定	千円	返済期間	年						
	公社民賃借入金	千円	返済期間	年・年利	%						
	銀行等借入金	千円	返済期間	年・年利	%						
	手持金	千円	補助金	千円	その他	千円					

\* 相談者の方々へ

経営計画書・図面等ございましたら併せてお送り下さい。(ファクシミリも可)