

Zoom
同時開催

賃貸住宅オーナー様のための 「賃貸寺子屋塾」を開催いたします

オーナー様を取り巻くさまざまな事柄を、一つひとつ丁寧に、お茶を飲みながら、専門家と一緒に考えてみませんか。今回のテーマは、データで読み解く入居者像と、資産と想いを引き継ぐための「相続」です。講義後は、質疑応答・意見交換を行います。

＜先着 20 組様限定＞ ＜参加無料＞

●開催概要

日時：2021年8月27日(金) 13:30 ~ 15:30

場所：①コモレ四谷 タワーコンファレンス

(東京都新宿区四谷 1-6-1 コモレ四谷 四谷タワー3階)

JR線・東京メトロ丸ノ内線/南北線 四ツ谷駅から徒歩3分

②Zoom によるオンライン開催

主催：一般財団法人 HIM 研究所

後援：一般財団法人 住宅改良開発公社



●セミナー内容

■講座1 「今押さえておきたい住まう人の気持ち 10 ポイント」

松本 眞理 氏 (一般財団法人 HIM 研究所)

『社会とともに生きる賃貸住宅 ~200の図表でみる住まいと暮らし』の著者が、賃貸住宅オーナー様に今知っておいていただきたい入居者の気持ちを解説します。

■講座2 「賃貸オーナー業に必要な《遺言》を中心とする分割・承継戦略とは？」

鈴木 敏起 氏 (燦^{としおき}リーガル司法書士行政書士事務所代表 シニアライフ SOS 東京メンバー)

相続で大切なのは、「個」の勘定と感情への手当てをしながら、「家」としての資産戦略・財務戦略を設計することです。「親主導の措置型対策」としての遺言・贈与・保険と、「親子間の相互コミュニケーション型対策」としての法人化・家族信託の使い分けまたは併用について解説します。

▶お申込方法

以下の項目をお書き添えのうえ、eメールにてお申し込みください。

①お申込者様のお名前、②メールアドレス

(ご同行の方がいらっしゃれば) ③ご同行者様のお名前、④メールアドレス

⑤講師へのご質問があればお書きください。

お申込先 e-mail アドレス: matsumoto@him.or.jp

※対面、Zoom セミナーとも、お申込みいただいた方に参加受付の確認メールをお送りいたします。

※対面セミナーは、新型コロナウイルス感染症の感染予防及び拡散防止の対策を講じたうえで、実施いたします。

※メールでいただいた個人情報、お申込者様へのご連絡および当研究所の主催するセミナーのご案内のほかは、一切使用いたしません。

お問い合わせ先：HIM 研究所 松本 03-3237-7411 (住宅改良開発公社内)